



הועדה המיוחדת לתכנון ובניה בית אריה

הנדון: התחייבות להימנע מפיצול יחידת מגורים

1. אנו הח"מ _____ ת.ז. _____.

_____ ת.ז. _____.

הגשנו לוועדה המיוחדת לתכנון ובניה בית אריה (להלן: "הועדה המקומית") בקשה להיתר בנייה שמספרה _____ (להלן: "הבקשה להיתר") בנוגע לבית מגורים הנמצא ברחוב _____ מגרש _____ (להלן "הבית").

2. בהתאם לדרישות הוועדה המקומית ו/או מהנדס הוועדה המקומית, הריני להצהיר כי הבית ישמש אותנו כיחידת מגורים בודדת. וכן, הרינו להתחייב כי אנחנו לא פיצלנו את הבית ליחידות משנה וכי לא נפצל בעתיד את הבית ו/או נשנה את החלוקה הפנימית של הבית באופן שיהווה פיצול של הבית.

3. ידוע לנו היטב כי ההתחייבות הנ"ל ניתנת בהקשר עם בקשה להיתר שהוגשה על ידנו, והיא מהווה תנאי להוצאת היתר בניה.

4. הובהר לי היטב, כי במידה ונפר התחייבותנו זו, יבוטל היתר הבניה והוועדה המקומית ו/או מועצה מקומית בית אריה עופרים ו/או מפקד כוחות צה"ל ביהודה ושומרון, יהיו רשאים לנקוט כנגדנו בהליכים משפטיים ומנהליים מתאימים. לרבות, הוצאת צווי הריסה ו/או הגשת כתבי אישום.

5. בכתב התחייבות זה – האמור בלשון רבים, חל גם בלשון יחיד.

ולראיה באנו על החתום:

| | | |
|-------|-------|-------|
| _____ | _____ | _____ |
| חתימה | שם | תאריך |
| _____ | _____ | _____ |
| חתימה | שם | תאריך |