

כ"א אלול תשפ"ד
24 ספטמבר 2024

הוראה בנושא חפירות בסמוך לקיר תמך
הגובל עם המגרש, רח' אריק אינשטיין

- בעלי המגרשים בפרויקט נדרשים להעסיק יועצים ומתכננים מטעמם, שיחשבו ויוודאו כי הבניה המתוכננת אינה פוגעת בקירות ובפיתוח.
- ניתן לחפור בצמוד לקיר- בתנאי שבמצעים דיפון ותימוך ראוי.
- בקשה לקיר פיתוח/דיפון העולה על גובה של 6 מ', מחייבת חתימת מהנדס, לפי חוק.
- יש לשמור על המרחק גם במהלך העבודות, ולא רק בפתרון הסופי של המבנה.
- לפי הנחיות יועץ הביסוס מהנדס דניאל זלוסקי, בדו"ח קרקע וביסוס : חפירה/ חציבה לא מבוקרת בתחתית הקיר - גם במרחק אופקי העולה על 2 מ' מחזית הקיר, עלולה לפגוע ביציבותו. ועל כן נדרשים אישור יועץ קרקע ומהנדס בכל בקשה לחפירה.
- מצורף הדו"ח הנ"ל מתאריך 05.06.16 על מנת להקל עליכם.